



Rif.: 61063408

€ 95.000

Ter. agricolo in vendita

Città Sant'Angelo, Via delle Terme - San Vittorito

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 14.425 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 165.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Città S. Angelo - San Vittorito: Terreno Agricolo in vendita. Contattaci per maggiori informazioni. Proponiamo in vendita un ampio terreno agricolo immerso nel verde delle colline abruzzesi, situato in via San Vittorito, nel territorio di Città Sant'Angelo, in prossimità del confine con il comune di Silvi Marina. La proprietà, con destinazione urbanistica 'agricola', si estende in una posizione panoramica e tranquilla, ideale per attività agricole, agriturismo, o come investimento a lungo termine. L'accesso comodo e la vicinanza ai centri abitati rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi cerca un equilibrio tra natura e comodità. Il terreno è dotato di un affascinante vigneto, perfetto per chi desidera produrre il proprio vino o semplicemente godersi la bellezza delle vigne. Inoltre, dispone di un pozzo che garantisce approvvigionamento idrico indipendente e una comoda zona dedicata alla raccolta di tartufi, ideale per gli appassionati di questa prelibatezza. A completa un comodo fabbricato di 40 mq. Non perdere l'opportunità di visitare l'immobile, contattaci subito! Seguici sui nostri canali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

