



VIA IPPODROMO - GIULIANOVA LIDO PT

Rif.: 61250026

↓ € 185.000

€ 203.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Ippodromo - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 193.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Giulianova Lido, in Via Ippodromo, nella zona nord della città, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato al piano terra, situato all'interno di uno stabile realizzato nel 2012. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben curato, si trova a pochi passi dal mare, vicino ai principali servizi e al centro sportivo. Una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze. L'ingresso si apre su un'accogliente zona giorno open space. Il disimpegno accompagna alla zona notte, composta da due camere da letto e due bagni ciechi con box doccia, di cui uno interno alla camera. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione interna nel 2025, durante la quale sono stati rifatti gli impianti elettrico, termico e idraulico. Ogni ambiente è dotato di impianto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

