



Rif.: 61224912

# € 195.000

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Giulianova, Traversa Sechini - Giulianova Paese

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.                  |
| <b>Locali:</b>         | 6                           |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di quadrifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                         |
| <b>Bagni:</b>          | 3                           |
| <b>Balconi:</b>        | 2                           |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                           |
| <b>Piano:</b>          | 1                           |



TRAVERSA SECHINI - GIULIANOVA PAESE PT

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Giulianova Paese, in Via Traversa Sechini, proponiamo in vendita una porzione di quadrifamiliare situata al primo piano, inserita in un contesto residenziale e riservato ma allo stesso tempo vicino ai principali servizi, tra cui supermercato, ospedale e attività di prima necessità. Lo stabile è stato edificato negli anni '80 e ristrutturato internamente nel 2008, si sviluppa su una superficie di circa 180 mq e offre ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti. L'ingresso conduce al soggiorno e cucina separata dotata di camino, perfetta per chi ama ambienti caldi e conviviali. La zona giorno è servita da un bagno di servizio e si affaccia su un balcone perimetrale, accessibile direttamente sia dal soggiorno, dalla cucina e dal bagno, ideale per godere di spazi esterni comodi e ben collegati agli ambienti principali della casa. La zona notte comprende quattro camere, di cui due con accesso a un balcone

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

