



Rif.: 61221483

€ 58.000

Bilocale in vendita

Giulianova, Via Luigi Migliori - Giulianova Paese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Migliori, a pochi passi dallo storico Belvedere di Giulianova Paese, da cui si può ammirare una splendida vista panoramica su tutta la città e sul mare. La posizione è strategica e permette di raggiungere comodamente i principali servizi e la costa a pochi minuti. L'appartamento è al piano terra di uno stabile con sole due unità abitative, senza spese di condominio. L'accesso avviene tramite una corte privata che accompagna all'ingresso dell'abitazione. Al suo interno si compone di una zona giorno open space, una camera da letto e un bagno finestrato completo di box doccia. All'esterno troviamo una corte pavimentata recintata ad uso esclusivo, ideale da vivere durante la bella stagione per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax o semplicemente per godersi le giornate di sole. Ristrutturato internamente nel 2015, con qualche intervento di riaménagement, l'immobile offre la possibilità di essere personalizzato e valorizzato secondo le proprie esigenze. Ottimo sia come piccola residenza sia come investimento, rappresenta un'interessante opportunità in una delle zone più caratteristiche della città. Per ulteriori informazioni o per fissare un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

