



Rif.: 61216329

€ 610.000

Casa indipendente in vendita Giulianova, Via Buccari - Giulianova Lido

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 377 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2



Classe energetica: **G**

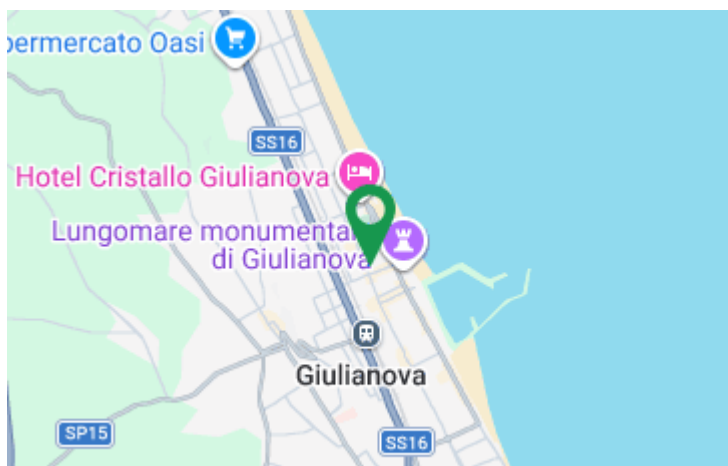
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Giulianova Lido, in una delle vie più apprezzate e strategiche della zona, proponiamo in vendita una soluzione indipendente libera su quattro lati situata in via Buccari, in posizione privilegiata tra viale Orsini e il Lungomare. Un contesto che coniuga perfettamente tranquillità residenziale e vivacità turistica, a pochi passi dal mare e da tutti i principali servizi, rendendo questa proprietà particolarmente interessante sia come abitazione principale sia come investimento. L'abitazione si sviluppa principalmente al primo piano, dove gli ambienti sono distribuiti in maniera funzionale e luminosa. Qui trovano spazio un accogliente soggiorno e una cucina separata, ideali per vivere appieno la quotidianità domestica, tre camere da letto ben proporzionate, due bagni entrambi finestrati e due balconi, uno a servizio della zona giorno e l'altro della zona notte, che garantiscono sfoghi esterni e una piacevole esposizione. Sempre allo stesso livello è presente un ampio magazzino di circa 60 mq, uno spazio versatile che si presta a molteplici utilizzi. Al piano terra, la proprietà comprende un locale commerciale di ca 150 mq, finora utilizzato come panificio. Gli sp

[...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

