



Rif.: 61215566

**€ 258.000**

## Trilocale in vendita

Giulianova, Via galileo galilei - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 29.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 15.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

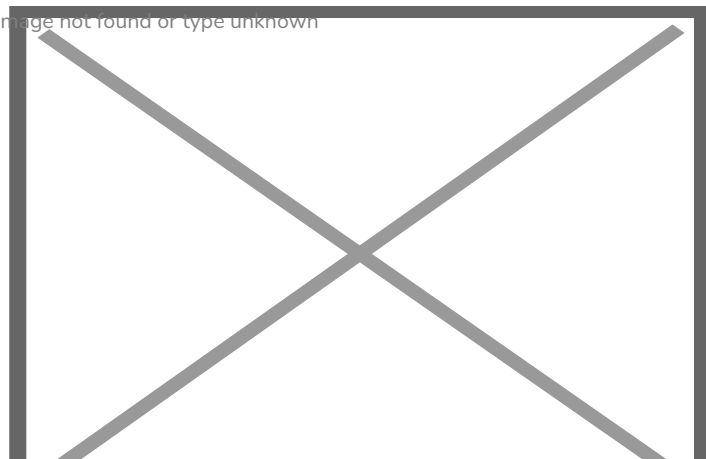
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Giulianova Lido, in via Galileo Galilei, proponiamo in vendita un trilocale su due livelli, situato al primo di uno stabile servito da ascensore, realizzato nel 2011. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina separata abitabile. Entrambi gli ambienti godono dell'accesso diretto su un balcone esposto a sud con tenda elettrica e provvisto da un sistema di videosorveglianza sia interno che esterno. Sullo stesso livello troviamo un bagno finestrato con box doccia, completo di pratico antibagno. Una scala interna, posizionata nella zona living, conduce al piano superiore dedicato alla zona notte e composta da due camere da letto, entrambe con accesso diretto al terrazzo, spazi ideali per garantire privacy e relax. A servizio del piano si aggiunge una

## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

