



Rif.: 61184537

€ 155.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Nievo - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 166.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato al terzo piano di uno stabile in via Nievo a Giulianova Lido. Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi cerca una casa accogliente e luminosa in una posizione privilegiata. L'appartamento accoglie con un ingresso che si apre su un luminoso soggiorno. Questo spazio è perfetto per rilassarsi e intrattenere gli ospiti. L'angolo cottura, leggermente separato e non a vista, consente di cucinare comodamente senza interrompere la continuità estetica dell'ambiente. Dalla zona giorno si accede a un terrazzo esterno di dimensioni generose, in parte coperto da una tettoia in legno. Questo spazio all'aperto offre una vista mozzafiato sulla collina e sulla Cupola del Duomo di San Flaviano, ideale per momenti di relax al tramonto o per cene all'aperto con amici e famiglia. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

