



Rif.: 61181983

€ 350.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Rossini - Giulianova Paese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Via Rossini - GIULIANOVA PAESE P2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Attico situato a Giulianova Paese, precisamente in via Rossini, al secondo e ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore. Dall'ingresso, si viene introdotti con eleganza agli spazi abitativi. La cucina, separata dal soggiorno, è dotata di balcone di servizio. Il soggiorno, con porte finestrate che inondano di luce l'ambiente, conduce al terrazzo abitabile, vera chicca dell'immobile. L'esposizione a sud-est permette di godere di una vista sul mare da un lato e sulla montagna dall'altro. Sul terrazzo si trova anche una zona lavanderia, perfettamente integrata nello spazio esterno. Inoltre, grazie alla tettoia e alla tenda da sole è possibile mangiare comodamente all'aperto. Una scala interna conduce al soppalco, attualmente adibito a camera da letto, ma che può essere facilmente trasformato in uno studio a seconda delle proprie esigenze. La zona notte comprende tre camere da letto, tre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

