



Rif.: 61171204

**€ 280.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Giulianova, Via Galileo Galilei - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



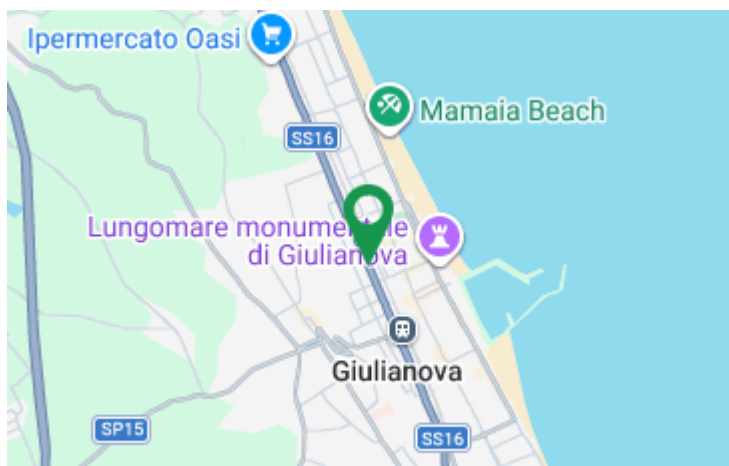
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nel cuore di Giulianova Lido, in via Galileo Galilei, questo immobile rappresenta un'opportunità per chi è alla ricerca di una soluzione spaziosa, libera su quattro lati, in un contesto bifamiliare e con un facile accesso a tutte le comodità e i servizi locali. Al piano terra troviamo l'ingresso dello stabile e un garage di 45 mq, ideale per il parcheggio o come spazio di stoccaggio. L'appartamento si sviluppa al primo piano con una metratura di ca 190 mq. Entrando, si è accolti da un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno e a una sala da pranzo con cucinotto annesso. Da qui si accede a un balcone che offre uno spazio esterno piacevole. L'appartamento dispone di quattro camere da letto, tre delle quali vantano un balcone privato, garantendo così una buona illuminazione naturale e una ventilazione ottimale. Completano le comodità due bagni finestrati, forniture complete e

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

