



Rif.: 61169417

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Traversa Gaspari - Giulianova Paese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1



Via Traversa Gaspari, Giulianova Paese PT

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona residenziale di Giulianova Paese, proponiamo una soluzione immobiliare perfetta per chi è alla ricerca di una casa spaziosa e confortevole. Situata al primo piano di un edificio costruito nel 2003, dotato di ascensore. Entrando, ci accoglie un soggiorno particolarmente luminoso grazie al terrazzo esposto a est, dal quale si può godere di una piacevole vista sul mare, ideale per una cena estiva all'aperto. La cucina è abitabile, separata dal soggiorno e dotata di un balcone con esposizione a ovest. La zona notte comprende tre stanze da letto, offrendo spazi diversificati per ogni esigenza. Due delle camere sono inoltre dotate di un balcone privato. Completano il piano due bagni, entrambi con box doccia e finestra. L'immobile è dotato di portone blindato, rifinito con infissi a doppio vetro e zanzariere. Il prezzo è comprensivo di box auto e una cantina situati nel seminterrato, offrendo ulteriore spazio per il parcheggio e lo stoccaggio. Questo appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

