



Rif.: 61164488

€ 225.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Giulianova, Via Thaon De Revel - Giulianova Lido

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Via Thaon De Revel, Giulianova Lido P1/2
Superficie: 84 mq

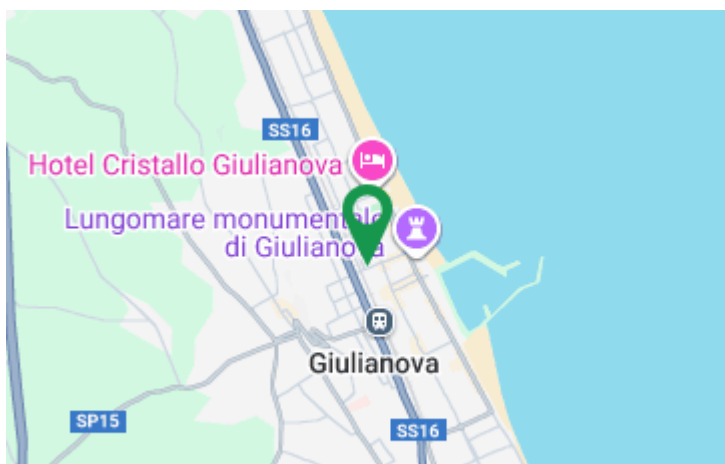
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata in via Thaon De Revel, nel cuore pulsante di Giulianova Lido, questa residenza si estende su due livelli, offrendo uno spazio abitativo ben distribuito. Al primo piano di un edificio con sole due unità abitative, garantisce maggiore privacy e il vantaggio di non avere spese condominiali. Il primo livello accoglie con una zona living luminosa e climatizzata, resa accogliente da un camino funzionante, perfetto per le serate invernali. Da qui, si accede a un balcone con affaccio sul viale principale, lato sud, che offre una vista laterale sulla cupola di San Flaviano. La cucina è separata, ideale per chi ama cucinare, mentre un pratico bagno di servizio finestrato completa il piano. Salendo la scala interna, si accede al piano superiore, dove si trovano due camere da letto. La matrimoniale è un rifugio di luce, grazie a due finestre velux, ed è dotata di condizionatore per il massimo comfort. La seconda camera, una doppia, offre uno spazio per personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. Il bagno del piano superiore è un benessere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

