



Via G. Galilei, Giulianova Lido (PI)

Rif.: 61115825

€ 590.000

Bifamiliare in vendita

Giulianova, Via Galileo Galilei - Giulianova Lido

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 566 ca.
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 13473.00 kW h/m² anno

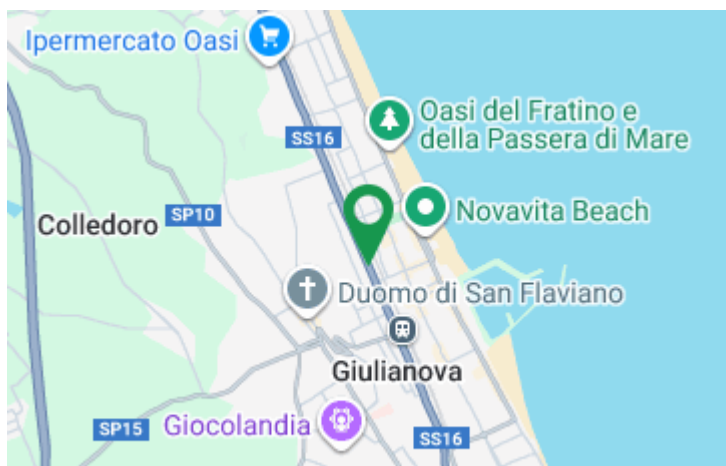
EP globale rinnovabile: 389.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Situato nel cuore di Giulianova, in via Galileo Galilei, questo stabile rappresenta un'opportunità unica per chi è alla ricerca di uno spazio multifunzionale e ben servito. La proprietà si distingue per la sua posizione strategica al centro della città, offrendo un facile accesso a tutte le comodità e i servizi locali. Piano Terra Al piano terra troviamo un ampio locale commerciale di 166 mq, completo di soppalco. Questo spazio, dotato di ingresso autonomo e di un piazzale privato, è attualmente utilizzato come asilo nido, ma si presta a numerose altre attività grazie alla sua versatilità e alle dimensioni generose. Accanto, attraverso un cancello separato, si accede ad un garage di 45 mq, ideale per il parcheggio o come spazio di stoccaggio. Primo Piano Il primo piano ospita un ampio appartamento di 197 mq. Entrando, si è accolti da un

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

