



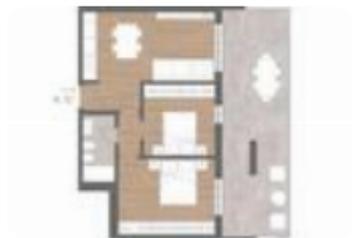
Rif.: 61113094

€ 290.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Lungomare Zara - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



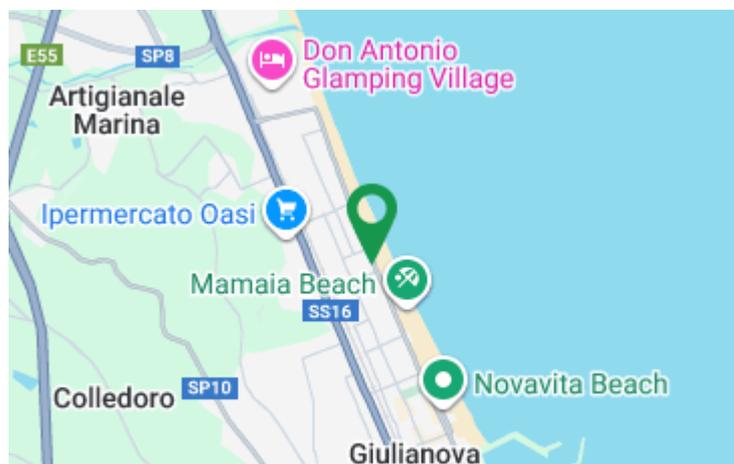
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MOMA – La nuova icona abitativa fronte mare a Giulianova. Un progetto esclusivo dove architettura moderna, comfort e sostenibilità si incontrano. Sul prestigioso Lungomare Zara, MOMA si eleva per sette piani offrendo residenze dal design raffinato e senza tempo. Comfort & Tecnologie MOMA integra soluzioni all'avanguardia. Le residenze sono completamente gas free e dispongono di riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, predisposizione per impianto domotico e colonnine di ricarica elettrica. Ogni unità abitativa sarà dotata di un impianto di raffrescamento canalizzato. I pannelli fotovoltaici condominiali, uniti a un attento isolamento acustico, contribuiscono a creare un ambiente abitativo silenzioso, efficiente e conforme alle più attuali normative energetiche. Gli Appartamenti - 38 unità abitative per ciascuno dei due edifici: principalmente ampi trilocali (con uno o due bagni) ed esclusivi quadrilocali panoramici all'ultimo piano - Spazi interni ottimizzati, con chiara separazione tra zona giorno e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

