



Rif.: 61108157

€ 190.000

Bilocale in vendita

Giulianova, Via Orsini - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 156.09 kW h/m² anno

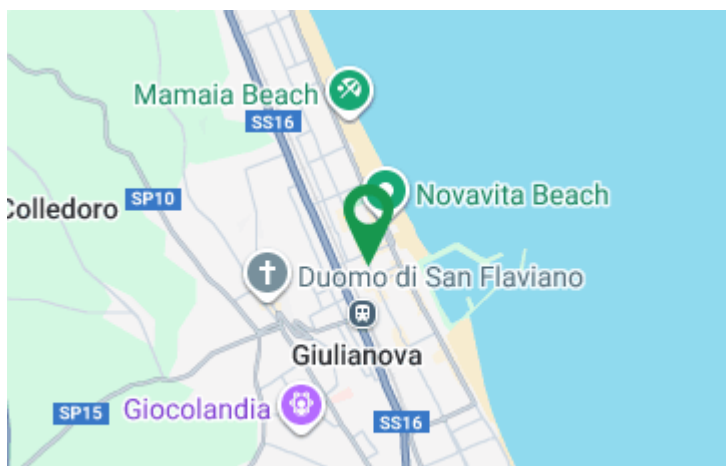
EP globale rinnovabile: 0.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Situato in viale Orsini, nel cuore pulsante di Giulianova, si trova un affascinante appartamento al terzo ed ultimo piano di uno stabile ristrutturato nel 2016. Sebbene l'edificio non sia dotato di ascensore, la posizione strategica e le caratteristiche dell'appartamento lo rendono un'ottima opportunità immobiliare. La zona è tra le più ambite della città, grazie alla sua centralità e alla vicinanza a tutti i servizi essenziali. A pochi passi si trova il corso principale di Giulianova, un viale vivace e ricco di negozi, ristoranti e caffetterie, ideale per passeggiate rilassanti e shopping. Inoltre, la spiaggia è facilmente raggiungibile, permettendovi di godere del mare e del sole in ogni momento della giornata. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato con un design moderno e funzionale. La zona giorno è ampia e luminosa, progettata per offrire uno spazio conviviale con un lato dedicato al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

