



Rif.: 61088394

↓ € 295.000

€ 350.000 (-16%)

Villa singola in vendita

Giulianova, Via Rossini - Giulianova Paese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un'interessante villa indipendente su quattro lati, una soluzione spaziosa e versatile risalente agli anni '70, ideale per chi cerca ampi spazi e la comodità di vivere in un contesto tranquillo ma ben servito. L'abitazione principale si sviluppa al piano primo, accessibile tramite una comoda scala. Qui troviamo un accogliente soggiorno, una luminosa sala da pranzo con cucinotto, due spaziose camere matrimoniali ciascuna con il proprio balcone privato e un bagno finestrato con doccia, recentemente ristrutturato per garantire il massimo comfort. Completa questo piano un pratico terrazzo attrezzato con tenda da sole, perfetto per godere di momenti di relax all'aperto. Il piano terra offre ulteriori spazi e grandi potenzialità. È caratterizzato da un ampio portico, ideale per pranzi e cene all'aperto, e include una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

