

Rif.: 61069528

€ 480.000

Attico in vendita

Giulianova, Via Arenzano - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 199 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 37.38 kW h/m² anno

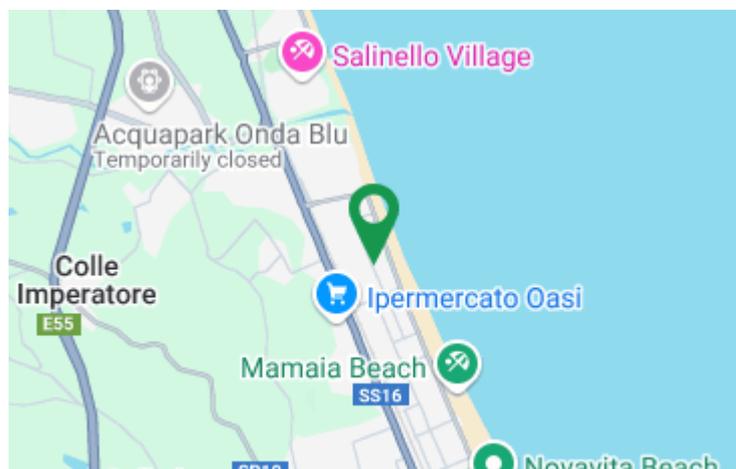
EP globale rinnovabile: 34.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nell'esclusivo Complesso Costa Verde, nella zona nord di Giulianova Lido, questo splendido attico rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un ambiente di lusso con viste mozzafiato. L'appartamento, ubicato al terzo piano, si distingue per la sua posizione privilegiata fronte spiaggia e per gli spazi generosi che offre. Caratteristiche Nel 2023, lo stabile è stato oggetto di un'importante ristrutturazione grazie al bonus 110%, che ha comportato significativi miglioramenti nella prestazione energetica. Questo intervento è stato progettato per garantire non solo il comfort abitativo, ma anche un notevole risparmio energetico. L'attico è dotato di tre ampi terrazzi che offrono una vista spettacolare sia sul mare che sulle colline, permettendo di godere dell'alba della costa adriatica e momenti di relax

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

