



Rif.: 61046998

€ 188.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Pellico - Giulianova Paese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



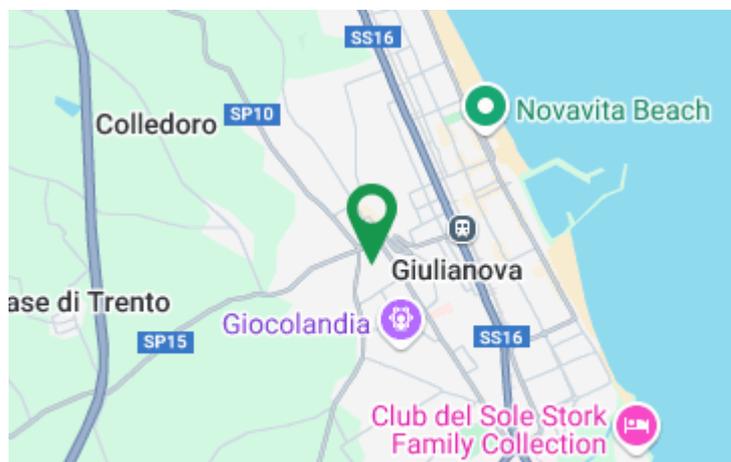
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata nel cuore di Giulianova Paese, questa casa si trova lungo la tranquilla via Silvio Pellico, a pochi passi dalla pittoresca Piazza Belvedere, da cui si gode una vista mozzafiato sul mare. Questo immobile unico nel suo genere è posto al piano terra rialzato di un edificio che accoglie soltanto quattro unità abitative, garantendo così privacy e tranquillità. Caratteristiche Principali: l'ingresso principale divide la zona giorno che si compone da un lato di una cucina abitabile dotata di camino e dall'altro di un soggiorno che offre un ambiente conviviale e versatile per ogni occasione. La cucina si apre su un balcone che conduce, tramite una comoda rampa, a un'area esterna perfetta per momenti di relax all'aria aperta. La zona notte è composta da tre ampie camere da letto ed un bagno finestrato con vasca. Inoltre, il balcone verandato è uno spazio chiuso utile anche come ripostiglio. Giardino e Spazi Esterni: Uno dei veri punti di forza di questa proprietà è il giardino privato di circa 200 mq. Questo spazio verde.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

