



Rif.: 61045482

**€ 1.200 / mese**

**Negozio in affitto**

**Giulianova, Via Nazario Sauro - Giulianova Lido**

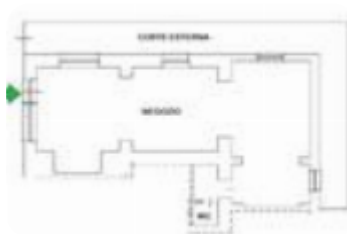
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

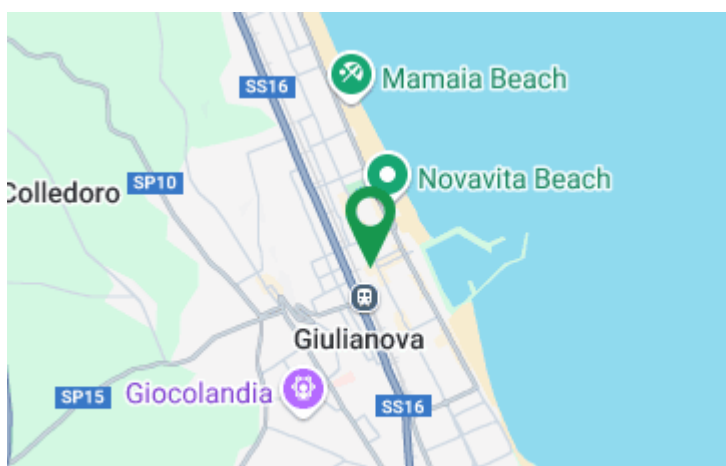
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Giulianova Lido, lungo il vivace Corso Nazario Sauro, si propone in locazione un ampio negozio di 98 mq al piano terra. Attualmente adibito a profumeria, il locale sarà disponibile a partire dal mese di settembre, offrendo un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale in una zona di grande passaggio. L'immobile è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole per clienti e personale durante tutto l'anno. La disposizione interna è funzionale e versatile, adatta a diverse tipologie di attività. La presenza di un bagno completa la dotazione del locale, rendendolo pronto per accogliere la vostra impresa. Dotato di una corte esterna privata. La posizione strategica su una delle vie principali di Giulianova Lido assicura visibilità e accessibilità, elementi fondamentali per il successo commerciale.



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

