



Rif.: 61031807

€ 218.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via capuani - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 177.67 kW h/m² anno

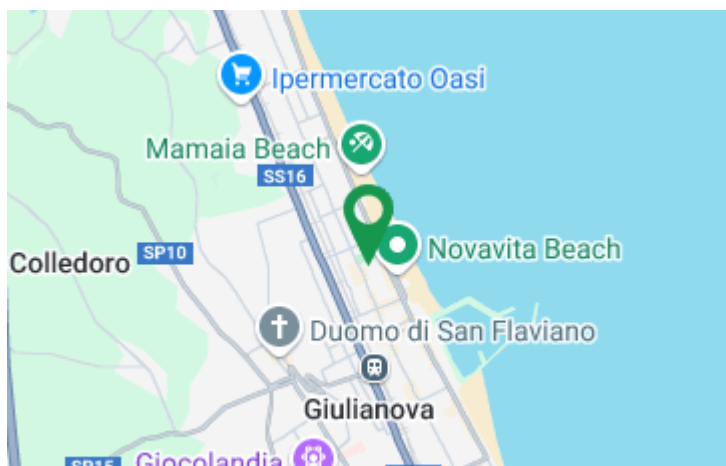
EP globale rinnovabile: 4.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Capuani, zona centrale di Giulianova Lido, proponiamo in vendita un appartamento che offre dimensioni generose, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Situato al piano rialzato, si compone di un ingresso che divide la cucina abitabile dal soggiorno, un corridoio che conduce nella zona notte dove si trovano due camere da letto e un bagno finestrato con vasca. La presenza di un balcone permette di godere di momenti di relax all'aperto. L'ampia metratura consente di ridistribuire gli spazi interni con la possibilità di ricavare la terza camera da letto e/o il secondo bagno. Le finiture interne e gli impianti sono allo stato originario e con piccoli interventi è possibile riammodernare l'appartamento secondo i propri gusti. Un ulteriore vantaggio è la possibilità di parcheggio nell'area condominiale, che garantisce comodità e praticità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa versatile in una delle località più apprezzate della costa adriatica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

