



Rif.: 61030918

€ 305.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Antonio Gramsci - Giulianova Paese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



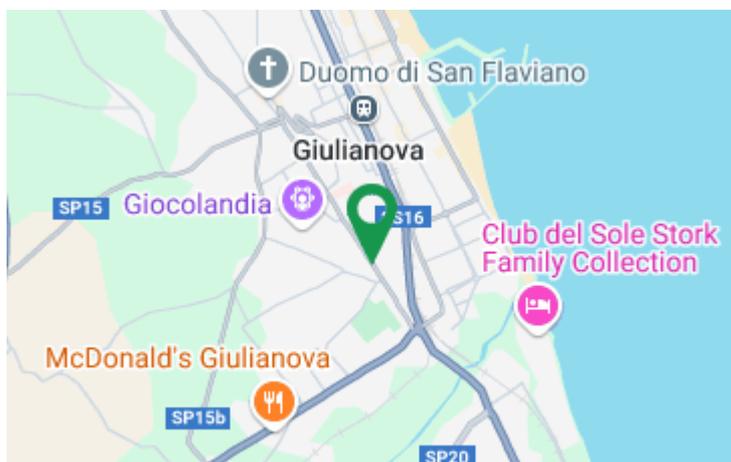
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Gli appartamenti di nuova costruzione in via Gramsci rappresentano una straordinaria opportunità per chi desidera vivere in una zona ben servita, a poca distanza dal centro città e dalla splendida costa, immersi in un contesto caratterizzato da spazi verdi e una vista panoramica sul mare. Queste abitazioni dal design moderno sono frutto di tecniche costruttive innovative, pensate per garantire il massimo comfort abitativo e il rispetto per l'ambiente. Ogni dettaglio è stato curato con equilibrio e ricercatezza per esaltare sia l'estetica che la funzionalità degli spazi. L'edificio è progettato con criteri antisismici e vanta una classe energetica A4, il che significa un eccellente risparmio energetico e un impatto ambientale ridotto. Tra le caratteristiche principali troviamo il riscaldamento a pavimento, la climatizzazione e un impianto fotovoltaico. Inoltre, i futuri proprietari avranno un'ampia possibilità di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

