



Rif.: 61007622

**€ 160.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Giulianova, Via abruzzo - Giulianova Lido**

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.008 ca.      |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0               |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Situato in una posizione panoramica e tranquilla, questo terreno edificabile di circa 1000 mq rappresenta un'opportunità per realizzare la casa dei tuoi sogni. Pur essendo immerso in un contesto sereno, è ben collegato con altre abitazioni e si trova a pochi minuti dal mare e dai servizi essenziali. Specifiche Edificatorie: -Indice di edificabilità: 0,55- Altezza massima edificabile: 11,50 metri Il terreno offre la flessibilità di progettare e costruire una residenza che rispecchi appieno le tue esigenze, con la possibilità di sfruttare al meglio la vista panoramica e la vicinanza al mare. Se desideri ulteriori informazioni, non esitare a contattarci. Saremo lieti di organizzare una visita sul posto per mostrarti di persona tutto il potenziale che questo terreno ha da offrire.----- Specializzati nella gestione delle permuta. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Presso la nostra agenzia è possibile inoltre, grazie alla consulenza del credito Kiron (Gruppo Tecnocasa Holding SPA), accedere a servizi e prodotti come: - Mutui acquisto prima o seconda casa- Mutui ristrutturati [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

