



Rif.: 60990402

# € 115.000

## Ter. residenziale in vendita

Giulianova, Via Pannella - Giulianova Lido

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.000 ca.      |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annuë:</b>    | € 0               |

Classe energetica: **G**

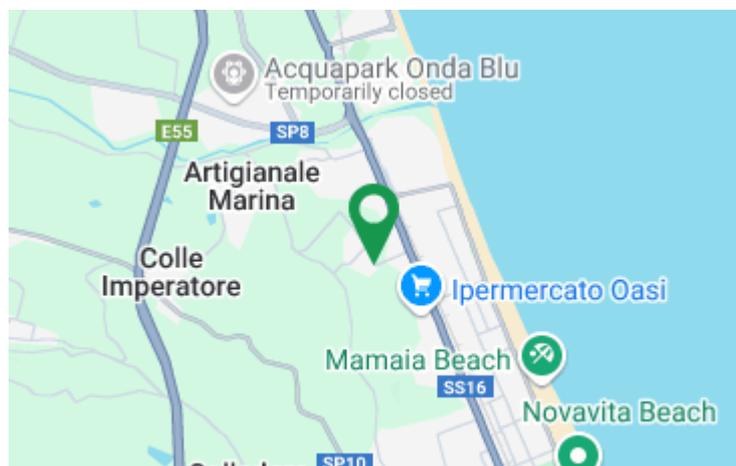
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Se stai cercando un'opportunità per costruire la tua casa dei sogni o un investimento immobiliare interessante, abbiamo il terreno adatto a te! Situato in via Abruzzo a Giulianova, questo terreno edificabile di comparto offre una posizione panoramica e tranquilla, pur essendo vicino ad altre abitazioni e a pochi minuti dal mare e dai servizi essenziali. Specifiche Edificatorie-Indice di edificabilità: 0,55-Altezza massima edificabile: 8,50 metri Opzioni di Acquisto È possibile acquistare l'intero lotto o scegliere tra due porzioni distinte:-Lotto unico: 2.100 mq al prezzo di 220.000 euro-Porzione 1: 1.000 mq al prezzo di 115.000 euro-Porzione 2: 1.100 mq al prezzo di 125.000 euro Approfitta dell'opportunità di acquisire un terreno edificabile in una delle località più ambite per la sua bellezza naturale e la comodità dei servizi. Non esitare a contattarci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita sul posto.-----Specializzati nella gestione delle permutate. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Presso la nostra agenzia è possibile inoltre, grazie alla [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

