



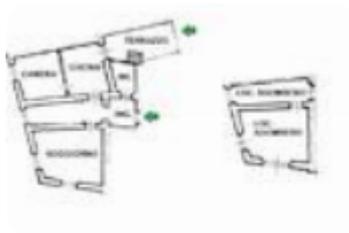
Rif.: 60976913

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Giulianova, Via Manzoni - Giulianova Paese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



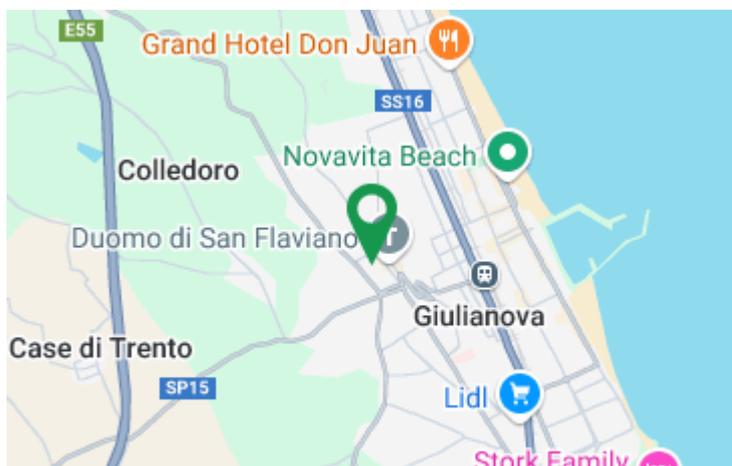
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scopri un'opportunità di investimento nel cuore storico di Giulianova, situato in via Manzoni. Questo appartamento è perfetto per chi cerca una proprietà senza le spese aggiuntive di condominio, in un contesto di poche unità abitative, garantendo tranquillità e privacy. Caratteristiche Principali Primo piano, senza ascensore. Ingresso accogliente e ben organizzato, soggiorno spazioso, cucina abitabile separata, con accesso diretto al terrazzo. Camera matrimoniale ampia e luminosa. Dotato di un bagno ristrutturato, con finestra e box doccia. Spazi Aggiuntivi Due locali di sgombero al piano terra, per un totale di circa 40 mq, offrono ampio spazio per deposito o altre necessità. Questo appartamento rappresenta un'occasione per chi desidera investire in una zona storica e caratteristica. -----Specializzati nella gestione delle permutate. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Presso la nostra agenzia è possibile inoltre, grazie alla consulenza del credito Kiron (Gruppo Tecnocasa Holding SPA),

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

