



Rif.: 60965935

€ 98.000

Negoziò in vendita

Giulianova, Via Marconi - Giulianova Lido

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 111 ca.
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 320

Classe energetica: G

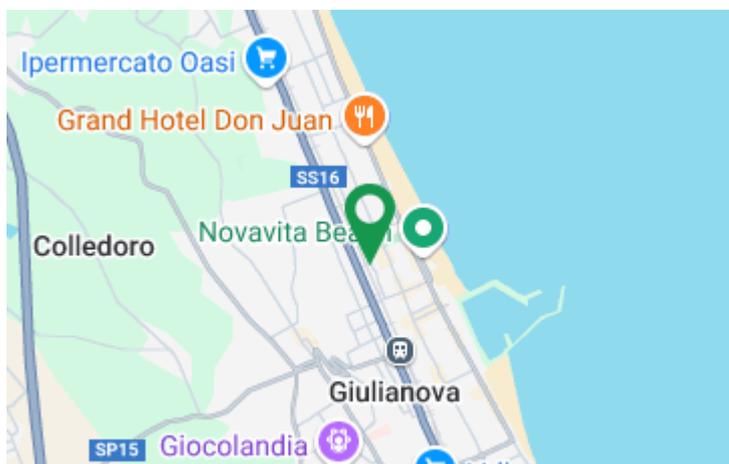
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Locale commerciale in vendita a Giulianova Lido, situato in posizione strategica in via Marconi. Questo immobile di categoria C1 offre un'ampia superficie di 111 mq, caratterizzata da due luminose vetrine su strada che garantiscono un'ottima esposizione e visibilità per molteplici attività commerciali. Completo di corte esterna pavimentata ad uso esclusivo. Il locale vanta una struttura versatile che permette di adattarlo a diverse esigenze, con la possibilità di creare un appartamento di circa 60 mq. L'immobile ha ospitato in passato una pizzeria, rendendolo particolarmente adatto per attività nel settore della ristorazione o per chi desidera investire in un progetto simile. Tuttavia, le sue caratteristiche lo rendono perfetto anche per altre tipologie di attività commerciali che necessitano di una location centrale e ben collegata. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.-----Specializzati nella gestione delle permutè. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Presso la nostra agenzia è possibile inoltre, grazie alla consulenza del credito [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

