



Rif.: 60956994

**€ 1.450.000**

## Albergo in vendita

Giulianova, Via Aurelio Saffi - Giulianova Lido

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | albergo      |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.260 ca. |
| <b>Sottotipologia:</b> | albergo      |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |

**Classe energetica:** G

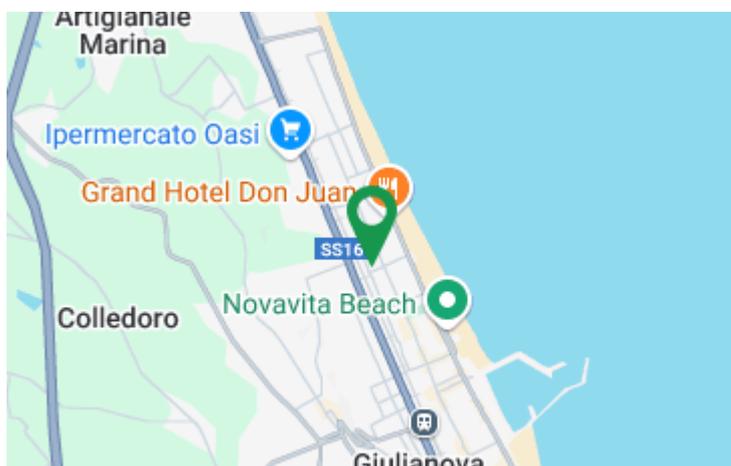
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Proponiamo in vendita un elegante hotel situato a Giulianova Lido, in via Saffi, a pochi passi dal mare. Questa struttura si sviluppa su cinque livelli, tutti comodamente accessibili tramite ascensore, ed è attualmente gestita da un locatore. Piano Terra: All'ingresso si trova una spaziosa reception che accoglie gli ospiti con calore e professionalità. A fianco della reception, è presente un ufficio amministrativo ideale per le operazioni di gestione quotidiana. Sempre al piano terra, troviamo un locale tecnico e un deposito per la gestione delle attrezzature e delle forniture dell'hotel. La sala ristorante, con una cucina ben attrezzata separata, rappresenta il cuore culinario della struttura. La cucina è dotata di celle frigorifero e congelatore per garantire la massima freschezza degli ingredienti. Sono disponibili tre bagni, di cui uno accessibile per disabili, per garantire il massimo comfort a tutti gli ospiti. Camere: L'hotel dispone di 34 camere, ciascuna dotata di balcone privato e bagno interno. Le camere sono suddivise in doppie, singole e camere attrezzate per ospiti disabili, offrendo una varietà di soluzioni per soddisfare tutte le esigenze dei clienti. Ultimo Piano [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

