



Rif.: 60868923

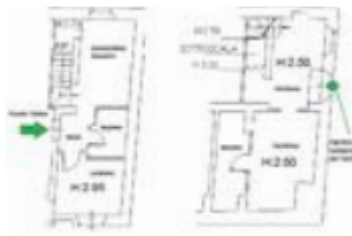
↓ € 272.000

€ 278.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Numana, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 160.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 160.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Regione Marche - Zona: RIVIERA DEL CONERO Questo incantevole appartamento nel cuore di Numana è veramente un'opportunità straordinaria nel mercato immobiliare locale. Situato al piano terra di un affascinante palazzo nel centro storico di via Roma, fa parte di un edificio con soli cinque appartamenti, garantendo un'atmosfera intima ed esclusiva. Senza spese condominiali e completamente ristrutturato nel 2006, questa proprietà offre comfort e praticità. Le sue caratteristiche, come l'accogliente ingresso, il soggiorno con angolo cottura, la camera da letto matrimoniale e il bagno con doccia, lo rendono un luogo accogliente e funzionale per chiunque sia alla ricerca di una casa in una posizione privilegiata. Inoltre, la presenza di una taverna al piano inferiore, composta da due vani e un secondo bagno, aggiunge un tocco di originalità e spaziosità a questa proprietà. La taverna ha anche un ingresso separato, offrendo un accesso comodo e indipendente. Con il meglio come il belvedere, un terrazzo, un giardino...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

