



Rif.: 60860606

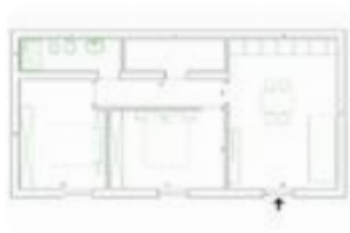
↓ € 175.000

€ 185.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Grado - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 89.17 kW h/m² anno

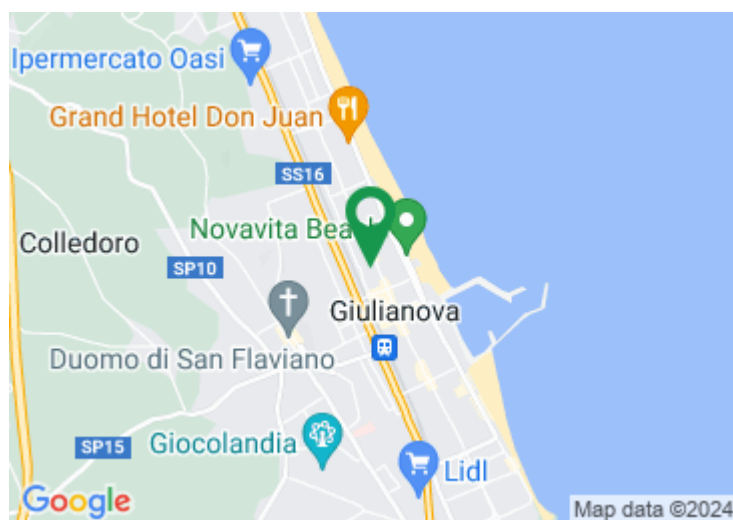
EP globale rinnovabile: 1.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Grado, angolo Viale Orsini, ottima soluzione per chi cerca uno spazio versatile e funzionale. La posizione privilegiata, al centro di Giulianova Lido e a pochi passi dal mare lo rende facilmente raggiungibile e visibile. La luce naturale, grazie alla posizione esposta a sud, crea un ambiente luminoso e accogliente. Lo stabile è stato recentemente ristrutturato e l'ingresso indipendente conferisce maggiore privacy e comfort. Con piccole opere di ristrutturazione, lo studio può essere trasformato in abitazione principale. Possibilità di una zona giorno open-space con angolo cottura, due camere da letto e di realizzare il secondo bagno. La corte esterna pavimentata, ad uso esclusivo, rappresenta un valore aggiunto. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita guidata all'immobile.-----I nostri contatti- Chiamate e WhatsApp al numero 085 84 23 881- Instagram e Facebook 'Tecnocasa Giulianova Nord'Specializzati nella vendita dell'immobile. Se non riuscite a trovarci, vi aiuteremo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

