



Rif.: 60801855

€ 200.000

Bifamiliare in vendita

Montelupone, Contrada Aneto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 276 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 329.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 329.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Regione Marche – Zona: RIVIERA DEL CONERO L'intero stabile è di 4 piani fuori terra. Gli appartamenti sono due e situati al primo e al secondo piano. Entrambi di ampia metratura, luminosi e con quadrupla esposizione. Ogni unità è attualmente suddivisa in disimpegno, sala pranzo con cucina separata, tre camere da letto matrimoniali e un grande bagno. La superficie di ognuno è di 109 mq. Con una diversa distribuzione degli ambienti la proprietà può essere trasformata e possono essere realizzati più di due appartamenti. Il terzo piano ospita due grandi soffitte, mentre il piano terra è adibito a garage, dispense e cantine. L'area esterna circonda l'intera struttura ed è completo di un appezzamento di terreno attualmente utilizzato come orto. La superficie complessiva di questi spazi è di 1.400 mq. Il mare è a circa 6 km, in zona sono presenti non solo abitazioni ma anche strutture ricettive e servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

