



Rif.: 60786257

## € 295.000

### Villa singola in vendita

Osimo, Via Abbazia - Osimo Stazione

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 268 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 157.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 157.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Regione Marche – Zona: RIVIERA DEL CONERO La proprietà in vendita in via Abbazia è una villa di generose dimensioni che offre molte opportunità ed è situata in una posizione ben servita. Circondata dal verde, questa casa ha un grande giardino piantumato con piante ornamentali e diverse tipologie di piante da frutta, dove è presente anche un pozzo. L'immobile è dotato di tre ingressi, offrendo la possibilità di ospitare anche più famiglie. L'abitazione principale si trova al piano terra rialzato. Il corridoio all'ingresso conduce alla cucina con retrocucina, la sala da pranzo, quattro grandi camere e due bagni. Al primo piano, invece, si trova una mansarda ben vivibile con un terrazzo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

