



Rif.: 61216441

€ 119.000

Trilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Cerulli - Cologna Paese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cologna Paese, appartamento con due unità immobiliari, terrazzo vista mare e monti, senza condominio. Contattaci per maggiori informazioni! A pochi minuti da Roseto degli Abruzzi, in una posizione strategica e comodamente collegata grazie alla vicinanza con la superstrada Teramo-Mare e a Mosciano, proponiamo in vendita una soluzione abitativa di grande versatilità, inserita in un contesto tranquillo ma ideale per chi desidera spostarsi con facilità senza rinunciare alla riservatezza. L'immobile si distingue per una configurazione interna particolarmente interessante, in quanto suddiviso in due abitazioni indipendenti ricavate all'interno dello stesso appartamento, caratteristica che lo rende perfetto sia come soluzione per due nuclei familiari sia come opportunità di investimento. La prima unità abitativa è composta da un pratico cucinotto, una camera matrimoniale e un bagno, offrendo spazi funzionali e ben distribuiti, ideali come abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

