



Rif.: 61185443

€ 165.000

Trilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via nazionale adriatica
162 - Cologna Spiaggia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

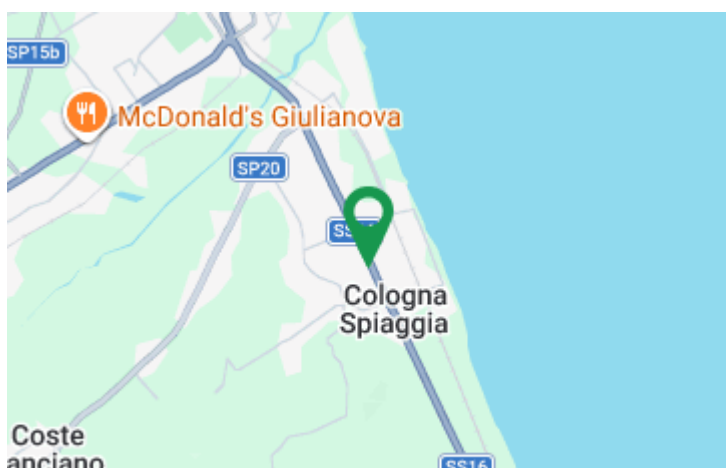
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cologna Spiaggia, trilocale di nuova costruzione al primo piano con posto auto. Contattaci per maggiori informazioni! Nel cuore di Cologna Spiaggia, in posizione centralissima e a pochissimi passi dal mare, proponiamo in vendita un trilocale di nuova costruzione con consegna prevista per ottobre 2026, ideale per chi desidera vivere in un contesto moderno senza rinunciare alla comodità di avere tutti i servizi sotto casa. L'immobile si trova nel pieno centro del paese, in un'area servita e strategica, perfetta sia come abitazione principale sia come investimento a pochi minuti da Roseto degli Abruzzi. L'appartamento, situato al primo piano, si sviluppa su una superficie di circa 63 mq calpestabili ed è progettato per garantire ambienti funzionali, luminosi e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

