



Rif.: 61153767

**€ 59.000**

### Multilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via de Amicis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Locale commerciale in zona centrale. Contattaci per maggiori informazioni! Nel cuore di Roseto degli Abruzzi, proponiamo in vendita un locale commerciale di 45 mq, posto al piano terra, ideale per diverse tipologie di attività. L'immobile è composto da un unico ambiente versatile e da un bagno finestrato con doccia, perfetto per chi cerca uno spazio funzionale e facilmente adattabile alle proprie esigenze. Grazie alla posizione centrale, rappresenta un'interessante opportunità sia per uso diretto che come investimento. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, chiamaci per fissare un appuntamento. Seguici su i nostri canali social: Facebook: Gruppo Tecnocasa RosetoInstagram: Tecnocasa\_rosetoimmobiliareYoutube: Tecnocasa Roseto Centro/Nord.



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

