



Rif.: 61087357

**€ 89.000**

**Ter. agricolo in vendita**

**Roseto Degli Abruzzi, Contrada Cortino**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 34.000 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo in vendita terreno di 34.000mq vista mare con potenziale edificatorio. Contattaci per maggiori informazioni! Proponiamo in vendita un'interessante opportunità per chi cerca un investimento nel settore agricolo o un terreno con potenziale edificatorio. Si tratta di un'ampia proprietà di circa 34.000 metri quadrati, situata in una posizione vantaggiosa a breve distanza dal centro di Roseto. Il terreno, caratterizzato dalla presenza di numerosi uliveti, offre la possibilità di avviare un'attività agricola e la possibilità di costruire un'abitazione di circa 100 metri quadrati netti, ideale per chi desidera vivere immerso nella natura, pur rimanendo comodo ai servizi. La proprietà gode di una piacevole vista mare e dista soltanto 2 km dal centro di Roseto Degli Abruzzi, garantendo un facile accesso a negozi, scuole e altre infrastrutture. Se sei interessato ad un investimento immobiliare con un buon potenziale di sviluppo, o semplicemente cerchi un luogo tranquillo dove costruire la tua casa, questo terreno potrebbe essere la soluzione ideale. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una valutazione gratuita e senza [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

