



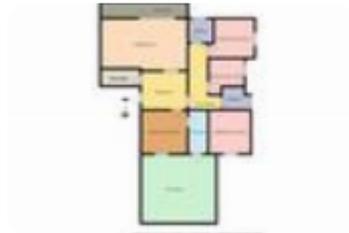
Rif.: 61025829

**€ 189.000**

## Casa semindipendente in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Defense - Cologna Spiaggia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

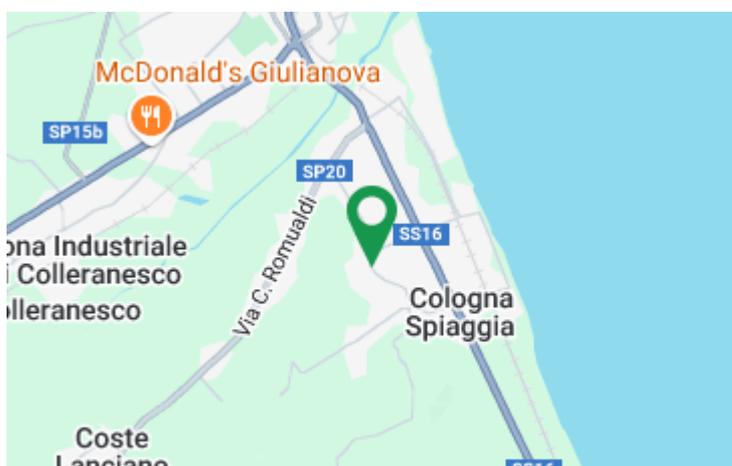
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cologna spiaggia, appartamento al piano terra con un ampio giardino e garage. Contattaci per maggiori informazioni! Proponiamo in vendita immobile al piano terra, perfetto per chi cerca comfort e spazio! Questo appartamento è situato in via Defense a Cologna Spiaggia, in una zona centrale vicina a tutti i servizi principali. L'abitazione è così composta: ingresso, zona giorno con sala da pranzo con cucinotto, un ampio soggiorno e un ripostiglio. Nella zona notte troviamo: due camere matrimoniali e una singola, un disimpegno e due bagni. Questa abitazione vanta un ampio giardino, ideale per goderti momenti di relax all'aria aperta o per far giocare i tuoi bambini. Inoltre, avrai a disposizione un garage con due posti auto coperti, così non dovrai mai preoccuparti di trovare parcheggio! Il tutto, senza spese condominiali. Le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

