



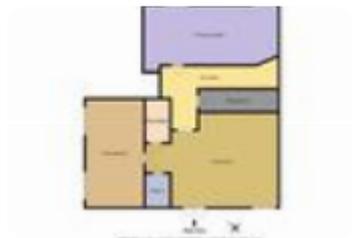
Rif.: 61006826

**€ 170.000**

**Multilocale in vendita**

**Roseto Degli Abruzzi, Via Giuseppe Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 178 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cerchi uno spazio versatile in una zona di grande passaggio? Abbiamo quello che fa per te! Locale commerciale di 170 mq, completamente ristrutturato. Non perdere questa opportunità. Contattaci per maggiori informazioni! Roseto Centro, proponiamo in vendita ampio locale per varie tipologie di attività, con ampie vetrine su strada. L'immobile è composto da ingresso su un'ampia sala, disimpegno, servizi igienici, camera con soppalco, cameretta, disimpegno, magazzino e un'altra ampia sala. Si propone in vendita con contratto di affitto commerciale in corso con una rendita annuale di €7.200,00. La posizione centrale, l'ampia metratura e la rendita annuale, rendono questo immobile un'ottima soluzione per investimento. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, chiamaci per fissare un appuntamento. Seguici su i nostri canali social: Facebook: Gruppo Tecnocasa Roseto Instagram: Tecnocasa\_rosetoimmobiliare Youtube: Tecnocasa Roseto Centro/Nord.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

