Affiliato: Le Pasade Pineto Srl
Partita IVA: 01993430675
Via Piave, 17 64025 Pineto (TE)
Email: tehnq@tecnocasa.it - Tel.: 0859492980 - Cell.: 392 9662686















Rif.: 61300292

€ 320.000

Casa semindipendente in vendita

Pineto, Via Gabriele D'Annunzio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PINETO. CENTRO.In zona centro, esclusivo semindipendente dove eleganza, comfort e innovazione si uniscono per garantire un'esperienza abitativa di qualità. Attualmente in corso di ristrutturazione, con classe prevista A2 e consegna entro il 2027. L'immobile sarà dotato di cappotto termico di 10 cm, infissi in PVC doppio vetro, avvolgibili in alluminio coibentati e motorizzati, pavimentazioni e rivestimenti moderni, sanitari filo muro e rubinetteria, porte a battente in legno. Gli spazi all'interno disporranno di ventilazione meccanica. Inoltre per il riscaldamento verrà installato un sistema di distribuzione del calore a pavimento con generatore termico costituito da pompa di calore monoblocco inverter, per riscaldamento e raffrescamento, oltre a split idronici per l'aria condizionata. Per garantire una maggiore efficienza energetica e un'ottimizzazione dei costi di gestione, il semindipendente sarà alimentato esclusivamente da energia elettrica, senza necessità di attivare un'utenza gas e con conseguente eliminazione dei relativi costi fissi e consumi. È prevista inoltre la predisposizione per l'allarme e per l'impianto domotico, per poter gestire luci, temperatura ed [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.