



Rif.: 61223863

€ 179.000

Casa semindipendente in vendita

Pineto, Via Aniello Polsi - Mutignano

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 160 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PINETO. MUTIGNANO. Soleggiata villetta semindipendente posta su tre livelli, con una superficie calpestabile totale di circa 160 mq. Tramite una corte recintata con giardino, di circa 55 mq, si accede alla proprietà, composta al piano terra da un soggiorno con cucina a vista, un disimpegno ed un servizio igienico. Il soggiorno offre inoltre la possibilità di collocare una stufa, grazie alla predisposizione per la canna fumaria. Una scalinata interna conduce al piano primo, costituito da due camere da letto, un vano pluriuso ed un bagno con vasca. Completano il piano un terrazzo abitabile con pratico ripostiglio ed un balcone, dai quali si può godere di una piacevole vista panoramica ed apprezzare l'ottima esposizione a Sud-Est. Al piano seminterrato, la proprietà dispone di una rifinita taverna, una cantina con autoclave di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

