



Rif.: 61201037

# € 350.000

## 6 locali in vendita

Pineto, Via Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 56.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

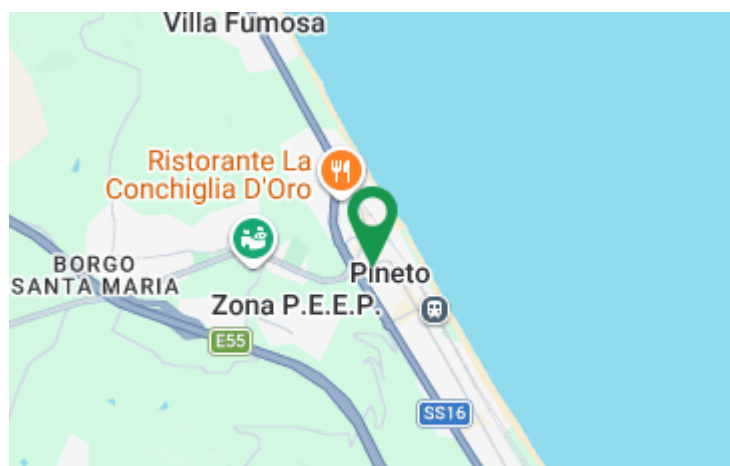
EP globale rinnovabile: 0.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PINETO. CENTRO. In zona centrale ed esclusiva, elegante abitazione situata in piccola palazzina di sole sei unità. La proprietà, con una metratura calpestabile totale di circa 155 mq, è disposta su due livelli, ai piani primo e secondo. Al piano primo l'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina, uno studio, un bagno completo di doccia, ripostiglio ed un balcone con vista aperta sulla città. Una scalinata in legno conduce al piano secondo, costituito da un disimpegno, quattro luminose camere da letto, due ripostigli e due bagni con doccia e vasca idromassaggio. Possibilità di acquistare un comodo garage al prezzo di Euro 30.000,00, posto al piano seminterrato della palazzina. Grazie ad alcuni interventi di manutenzione, il duplex, in classe B, è caratterizzato da elevate

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

