



Rif.: 61181231

↓ € 70.000

€75.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Atri, Largo Forcella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

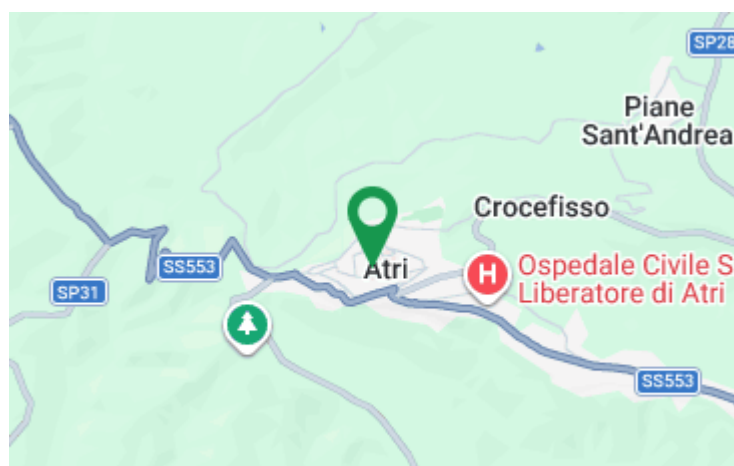
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ATRI. Nel cuore del centro storico, luminosa soluzione posta al piano primo, dotata di una metratura calpestabile totale di circa 55 mq. L'immobile si trova in piccola palazzina di sole tre unità abitative, senza condominio. La proprietà è attualmente adibita ad ufficio (A/10), con cambio di destinazione d'uso a civile abitazione (A/2) in corso. La soluzione sarà così composta: ampio soggiorno, cucina, camera matrimoniale e bagno con doccia. La proprietà dispone inoltre di un comodo balcone con affaccio sul cortile condominiale. Posizione privilegiata a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

