



Rif.: 61158761

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Pineto, Via Martella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 335 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	1


Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 121.98 kW h/m² anno

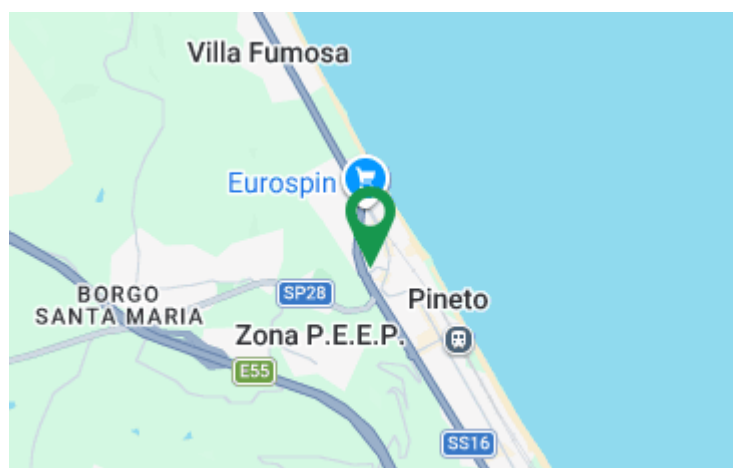
EP globale rinnovabile: 121.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PINETO. VILLA ARDENTE. Raffinata villa indipendente posta su tre livelli, con una metratura calpestabile totale di circa 335 mq. Al piano terra l'abitazione è composta da un luminoso soggiorno e da una cucina con camino, valorizzati da una pregiata pavimentazione in granito brasiliano, con inserti in marmo verde Guatemala. Completano il piano una camera da letto, uno studio ed un bagno con vasca idromassaggio. Un'elegante scalinata interna in legno conduce al piano primo, costituito da tre ampie camere da letto di cui due con cabina armadio, due ulteriori vani, due bagni con doccia e vasca e due comodi balconi. Al piano seminterrato la villa dispone di una spaziosa taverna e di una cantina finestrata. La soluzione ha ricevuto nel corso degli anni alcuni interventi di ristrutturazione che hanno interessato infissi, persiane e pavimento, oltre che la sostituzione degli impianti termico ed elettrico. La villa è inoltre dotata di impianto fotovoltaico con sistema di gestione da remoto, videocitofono, allarme e fibra ottica. La proprietà è circondata da una curata corte esterna con giardino di circa 400 mq completamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

