



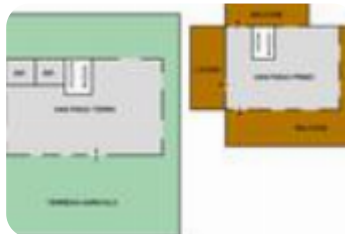
Rif.: 61033819

€ 220.000

Casa indipendente in vendita

Pineto, Via Colle Morino - Borgo Santa Maria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

PINETO. BORGO SANTA MARIA. Fabbricato rurale indipendente, in corso di definizione (Cat. Catastale F/6). L'immobile, disposto su due livelli, si trova in zona collinare, con suggestiva vista panoramica. Tramite una strada privata e mediante cancello manuale si accede alla proprietà al piano terra, in cui è possibile realizzare fondaci e magazzini, per un totale di circa 200 mq lordi. Tramite una scalinata interna si accede al piano primo, di circa 200 mq lordi, con possibilità di realizzare un disimpegno, ampia zona giorno, tre camere da letto e doppi servizi. Completano il piano un balcone ed una spaziosa loggia con splendida vista sulle colline circostanti. Annessi alla proprietà una corte privata di circa 3.200 mq ed un terreno agricolo di circa 15.000 mq, irrigabile tramite un lago privato completo di pompa con galleggiante. Il fondo, a reddito, è attualmente locato fino al 2026 e comprende un uliveto di circa 45 alberi, di varietà peranzana, itrana e coratina. L'indipendente, da ultimare, si trova in posizione tranquilla, in prossimità del centro urbano. Seguici su Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato. Cerca 'Tecnocasa Pineto'. Ogni agenzia ha

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

