



Rif.: 60968389

**€ 275.000**

**Trilocale in vendita**

**Pineto, Via Lungomare dei Pini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

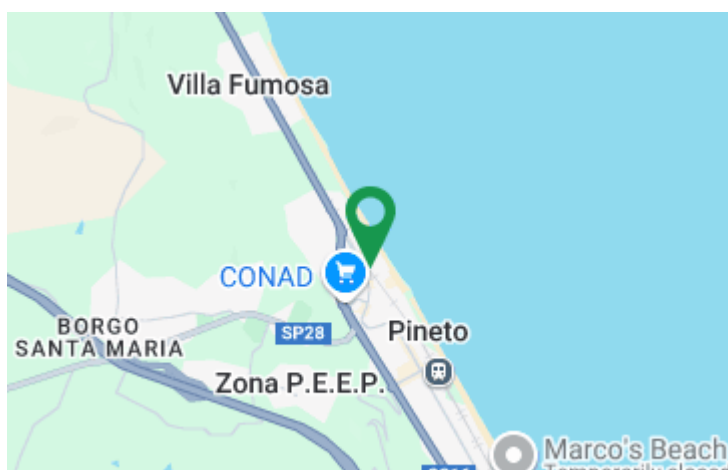
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

PINETO. VILLA ARDENTE. Confortevole abitazione completa di mobilia, posta al secondo ed ultimo piano, con una metratura calpestabile totale di circa 140 mq. La proprietà è ubicata in una palazzina con accesso diretto alla spiaggia e alla 'Pineta Catucci'. La soluzione è composta nella zona giorno da un ingresso, una luminosa cucina ed uno spazioso soggiorno, con accesso su un terrazzo abitabile con splendida vista fronte mare. La zona notte è costituita da un disimpegno, un bagno completo di doccia e due comode camere matrimoniali. Completano l'abitazione un'ampia soffitta, con accesso tramite una scalinata retrattile. Annessi alla proprietà, al piano terra, due garages per un totale di circa 44 mq, con allaccio idrico ed elettrico. La proprietà rappresenta un'opportunità unica di investimento, grazie alla sua

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

