



Rif.: 60956734

**€ 175.000**

**Trilocale in vendita**

**Pineto, Lungomare dei Pini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

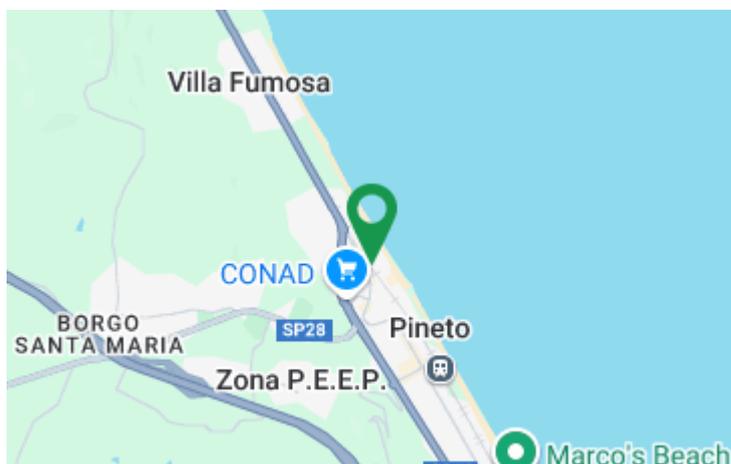
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

PINETO. VILLA ARDENTE. Luminosa abitazione posta al secondo ed ultimo piano, con una metratura calpestabile totale di circa 90 mq. La proprietà è ubicata in una palazzina con accesso diretto alla spiaggia e alla 'Pineta Catucci'. La soluzione è composta nella zona giorno da una cucina e da un ampio soggiorno, con accesso ad un terrazzo abitabile dotato di splendida vista mare. La zona notte è costituita da un disimpegno, un bagno completo di doccia, due comode camere matrimoniali ed un balcone, anch'esso con vista sul mare. L'appartamento, completo di mobilia, dispone inoltre di radiatori in alluminio e condizionatori, recentemente sostituiti. Eccellente soluzione residenziale e ad uso investimento, in prossimità del mare e dei servizi. Seguici su Facebook e Instagram per rimanere sempre

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

