



Rif.: 60951911

€ 113.000

Casa semindipendente in vendita
Atri, Via Battistelli

Tipologia:	rustici / caschine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 307.48 kW h/m² anno

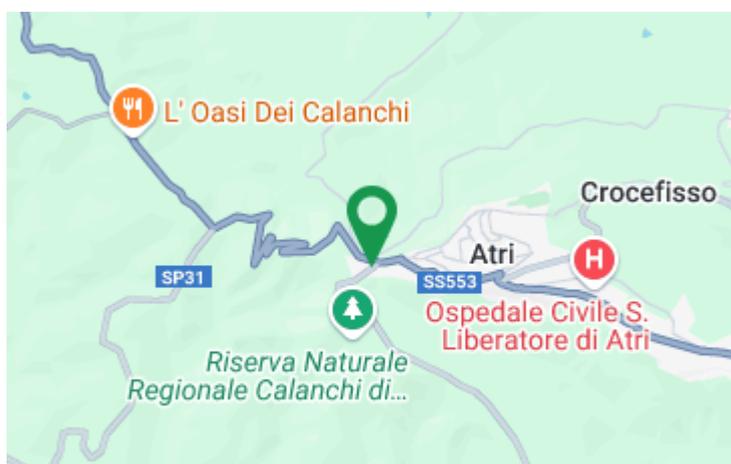
EP globale rinnovabile: 1.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ATRI.Comoda abitazione semindipendente, con una metratura calpestabile totale di circa 180 mq. L'immobile si trova al piano terra di un piccolo edificio di sole due unità abitative.Tramite un ingresso/disimpegno si accede alla proprietà, costituita da un confortevole tinello con camino, un ampio soggiorno ed un retrocucina. Completano la zona giorno un terrazzo abitabile panoramico di circa 28 mq, recentemente ristrutturato, con accesso ad un pratico studio. La zona notte è costituita da due ampie camere da letto, un ripostiglio ed un bagno completo di vasca.Annessi una corte esterna privata, anch'essa ristrutturata e dotata di giardino, per un totale di circa 150 mq. La corte ospita una rifinita dépendance, completa di cucina e di un bagno con doccia, due ulteriori ripostigli ed una veranda con pergola in legno ed angolo cottura.La proprietà è caratterizzata dalle sue

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

