



Rif.: 60945044

↓ € 159.000

€ 169.000 (-6%)

Negozio in vendita

Pineto, Via Bellini - Borgo Santa Maria

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

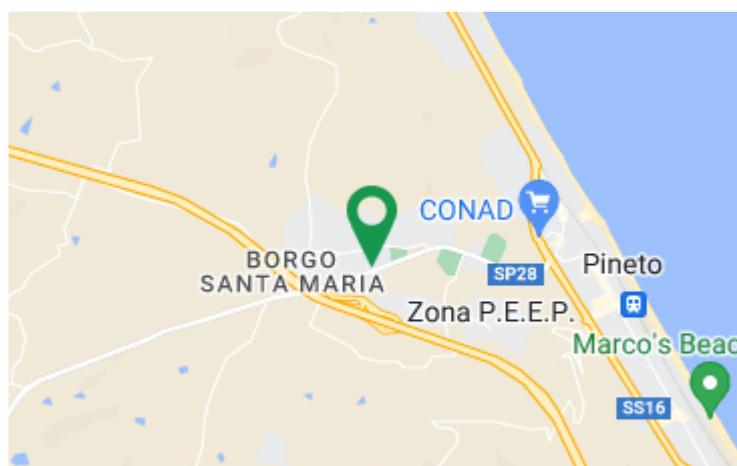
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PINETO. BORGO SANTA MARIA. In zona commerciale e servita, ampio negozio senza spese condominiali, con una metratura totale di circa 120 mq. Il locale, posto al piano terra, è costituito da due ambienti a disposizione della clientela, due servizi igienici con antibagno ed un pratico ripostiglio. Esso dispone di quattro ampie vetrine su strada ed è dotato di condizionamento autonomo. Annessi un parcheggio privato ed una corte esterna di circa 60 mq. Il negozio si trova in posizione strategica e dispone di buona visibilità su strada, in quanto situato in prossimità del casello autostradale e di altre avviate attività. L'immobile, attualmente a reddito, costituisce un ottimo investimento in quanto locato fino al 2028, con contratto dal canone annuo di Euro 9.600,00. Seguici su Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato. Cerca 'Tecnocasa Pineto'. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

