



Rif.: 60896643

**€ 40.000****Casa semindipendente in vendita**  
**Atri, Via Santa Margherita - Santa Margherita**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Nel comune di Atri, frazione di Santa Margherita, comodo semindipendente con ingresso autonomo e doppio accesso, posto al piano terra. L'immobile, con una superficie calpestabile totale di circa 55 mq, è composto da un ingresso, un accogliente soggiorno ed angolo cottura con camino, due luminose camere da letto ed un bagno con doccia. Tramite una scalinata retrattile è possibile accedere ad una soffitta finestrata di circa 42 mq. Annessi alla proprietà una pratica cantina di circa 10 mq. La soluzione si trova in discreto stato ed è situata in contesto tranquillo e panoramico. Senza costi di gestione condominiale. Il nostro ufficio è presente su Facebook e Instagram. Cerca 'Tecnocasa Pineto' e seguici. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

