



Rif.: 60864035

€ 95.000

Casa semindipendente in vendita

Atri, Via San Filippo - Casoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 585.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Atri, frazione di Casoli, caratteristica abitazione situata in centro storico, con una superficie calpestabile totale di circa 250 mq. La soluzione, disposta su due livelli, dispone di un ingresso indipendente ed è costituita al piano terra da un luminoso ingresso, un ampio soggiorno, una cucina abitabile, un pratico studio ed un bagno. Tramite una scalinata interna si accede al piano primo, composto da una spaziosa camera matrimoniale ed un terrazzo abitabile, con suggestiva vista sulla città e sulle colline circostanti. L'abitazione dispone al piano seminterrato di una cantina e di un fondaco, ed al piano terra di un garage e di un curato giardino. Il semindipendente, internamente da ristrutturare, conserva una buona estetica della facciata, grazie all'autenticità del suo rivestimento rustico in mattoni. Senza spese condominiali. Il nostro ufficio è presente su Facebook e Instagram. Cerca il tuo agente Tecnocasa su [Facebook](#) e [Instagram](#).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

