



Rif.: 60843540

€ 260.000

Casa semindipendente in vendita

Pineto, Via Aniello Polsi - Mutignano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 89.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Pineto, nel borgo storico di Mutignano, spaziosa villetta semindipendente con una metratura calpestabile totale di circa 215 mq. La proprietà, disposta su tre livelli, è situata in recente complesso residenziale, immerso nel verde. Al piano terra è presente un confortevole soggiorno con camino, cucina a vista ed un servizio con antibagno. Tramite una scalinata interna in travertino si accede alla zona notte, costituita da un disimpegno, un bagno completo di doccia e da tre luminose camere da letto con accesso a balconi e terrazzi privati. Al piano seminterrato, la soluzione dispone di una pratica taverna, anch'essa con camino, una dispensa, un comodo ripostiglio ed un bagno con doccia. Annessi alla proprietà una corte esterna privata, in parte giardino ed in parte pavimentata, terrazzi coperti ed un ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

