



Rif.: 60712524

**€ 140.000****Ter. agricolo in vendita****Pineto, Via Sp27 - Torre San Rocco**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 44.500 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Pineto, nella frazione di Torre San Rocco, terreno agricolo di circa 44.500 mq. La destinazione è di tipo seminativo/uliveto e sono presenti circa cento alberi di ulivo trentennali, di tipologia leccino, dritta e gravignola. Il fondo risulta suddiviso in due corpi, da una strada provinciale. L'accesso è consentito tramite strada asfaltata e l'ingresso alla proprietà è possibile mediante servitù di passaggio. Il terreno, in parte pianeggiante ed in parte collinare, risulta facilmente accessibile ed irrigabile tramite 'grassetta'. Annesso alla proprietà un fienile di circa 90 mq, con altezza di circa 5,5 mt. Il terreno è situato in zona comoda, a poca distanza dai servizi e gode di un'ottima esposizione. Il nostro ufficio è presente su Facebook e Instagram. Cerca 'Tecnocasa Pineto' e seguici. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.



## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

