



Rif.: 60689272

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

**Pineto, Via Antonio Gramsci**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Nel comune di Pineto, in zona centrale e servita, comoda abitazione di nuova realizzazione, con una metratura calpestabile totale di circa 55 mq. L'immobile è provvisto di ingresso indipendente ed è situato al piano terra rialzato di un'elegante palazzina. La proprietà si compone da un ampio soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, due comode camere da letto ed un bagno con doccia, oltre che da una corte esterna privata di circa 60 mq. L'immobile necessita di lavori di ultimazione come le finiture ed i rivestimenti, nello specifico pavimentazione ed infissi, essa risulta comunque completa di tutti gli impianti ed il riscaldamento è stato predisposto a pavimento. Grazie alle sue ottime caratteristiche costruttive, l'immobile si presta al raggiungimento di una buona efficienza energetica. L'immobile non prevede spese condominiali ed è situato in centro ed in prossimità della spiaggia. Il nostro ufficio è presente su Facebook e Instagram. Cerca 'Tecnocasa Pineto' e seguici. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

